Las sorpresas en el nuevo

ROSTRO DEL PERÚ

Los censos nacionales 2017 contaron 10 millones 103 mil viviendas en el Perú, y 31 millones 237 mil personas.

El rostro del Perú ha cambiado y la curiosidad asoma con vivo interés en la atención de todos los peruanos. ¿Qué somos, cómo estamos? El tiempo pasa. ¿Era de esperarse que la industria de la construcción en el Perú, estos últimos años, fuera determinante en el crecimiento del PBI o (léase) esfuerzo de la producción de los peruanos? En parte, sí. Tal es así que los Censos Nacionales efectuados por el INEI el año pasado nos muestran sólidamente diez años de cambios. Necesitamos verdades que los peruanos queremos hoy saber. ¿Qué hay de nuevo en este país que se construye entre obstáculos? Esta vez viene con un impresionante crecimiento de 33.5 %. ¿Será verdad? Nada más cierto cuando innovamos geo referencia. Así, estas cifras patentan la correcta fotografía que el INEI logró captar a paso seguro en la óptica de superar una cifra de más de 30 millones de peruanos en un solo día en los hogares de las ciudades del Perú, y un mes más, en las zonas rurales y lugares lejanos y hasta remotos o inaccesibles. Sin duda, la crítica seria y especializada y los organismos internacionales evaluadores no dejaron esperar su voz, señalando —tras una rigurosa evaluación— asistir a uno de los censos actuales más exitosos del contexto internacional.

¿QUÉ DEJARON SENTADO LOS PERUANOS EN LOS CENSOS? Que entre las principales necesidades básicas de una familia, se encuentra la vivienda digna, una aspiración de todo poblador, sin distinción de ninguna naturaleza. Necesidad que una vez cubierta, eleva las

LA RIQUEZA DE LA AUTOIDENTIFICACIÓN ÉTNICA EN EL PAÍS

Más de la cuarta parte de la población peruana se autoidentifica como originario del país, es decir, quechua, aimara y nativo de la Amazonía. Si se agrega la población que se autoidentifica como afroperuano, el 30.0 % de la población peruana, expresa la síntesis de la riqueza de la multiculturalidad del país.

condiciones de vida y reduce los niveles de pobreza. Este es un hecho para el progreso del país. Los Censos Nacionales del 22 de octubre del año 2017, efectuados —de palmo a palmo— en los 1,874 distritos del país, nos traen una valiosa información, sobre el particular. En primer lugar, establece la existencia en el país de 10 millones 103 mil viviendas construidas, con un impresionante crecimiento de 33.5 % en el periodo intercensal, es decir un aumento de 2.9 % por cada año. Esta medición supera expectativas que bien pudiera obtener algún país vecino, sobre todo para una población que crece 1.0 %, y concluye con una deseable verdad: el déficit de viviendas podría ir cerrándose a mayor velocidad.

Se añade a esto algo sustantivo. Y es que es que el 79.1 % de los peruanos reside en el lugar donde nació. Luego el censo indica que un 20.3 % nació en un departamento distinto al de su lugar de residencia actual y el 0.6 % mencionó que nació en otro país.

¿QUIÉNES CONSTRUYERON MÁS?

Según indica el subjefe del INEI, Aníbal Sánchez Aguilar, conductor de los Censos Nacionales, los departamentos con mayor incremento en el número de viviendas, en los últimos diez años, son: Madre de Dios, con una tasa de 5.5 % promedio anual conseguido, dado su explosivo crecimiento poblacional, directamente ligado a las migraciones de pobladores dedicados a la extracción legal e ilegal del oro aluvial que

arrastran los ríos de la Amazonía. Sigue Arequipa, el número de viviendas se incrementa en 5.1 % cada año, impresionante; Tacna e Ica, con 4.2 % de aumento de viviendas, consecuencia de la intensa migración de las zonas altoandinas hacia estas regiones prósperas del país. Cada año aumenta el número de viviendas en Tumbes (3.8 % anual), Ucayali (3.7 %), Moquegua (3.6 %), Piura (3.2 %), San Martín (3.1 %), síntoma de los intensos desplazamientos poblacionales en el país. Las migraciones internas a causa de la búsqueda de trabajo, empleo y producción movieron la apacible quietud de las provincias, hoy dinámicas, impulsoras algunas y otras algo despobladas por el avance de las carreteras y las actividades extractivas, entre minería comercio, agricultura.

MATERIAL PREDOMINANTE EN LAS VIVIENDAS

Las viviendas del país, mayoritariamente, son de material noble, lo cual demuestra que en los últimos diez años han mejorado las condiciones de la vivienda en el país. El 55.8 % de ellas tienen paredes de ladrillo o bloque de cemento. Un 27.9 % tienen paredes de adobe o tapia, ubicadas principalmente en la sierra peruana, en las zonas altoandinas. Tienen paredes de madera el 9.5 %, material de mucho uso en la selva peruana donde se concentra cerca del 14.0 % de la población peruana. El 6.8 % de las viviendas del país muestran mayor condición de precariedad, cuyos materiales son mayormente triplay, estera, quincha o piedra en las paredes de la vivienda.

EL 76.0 % DE PERUANOS TIENE UNA VIVIENDA PROPIA

Los Censos Nacionales 2017 señalan que el 76 % de viviendas existentes en el país son propias, ya sea totalmente pagadas, compradas a plazo, o por invasión. De las viviendas propias, el 38.5 % de ellas tienen título de propiedad y el 37.5 % son viviendas propias sin título de propiedad. Además, en el país el 16.3 % de las viviendas son alquiladas. Y un 7.5 % son cedidas, por el centro de trabajo, por otro hogar o institución. El crecimiento de viviendas propias ha sido bastante alto en Madre de Dios, creció 4.1 % cada año. Seguido de Ica (3.6 %), Arequipa (3.1 %), a tasas que son superiores al promedio nacional. De igual manera en Piura (2.6 % anual), Tumbes (2.5 %). Áncash, Lambayeque y Ucayali tienen tasas de 2.2 % de incremento anual. Lo cual indica una dinámica importante en el mayor acceso a la vivienda, y que debe ser también el reflejo del avance de la autoconstrucción ciudadana en el país.

ACCESO A LOS SERVICIOS BÁSICOS

Según los resultados de los Censos 2017, el 83.0 % de las viviendas del país tienen agua potable por red pública, incluye conexión directa a la red —el 78.3 % de ellas (se considera por red pública dentro de la vivienda y fuera de la vivienda, pero dentro del edificio)—, y el 4.7 % de pilón de uso público, que tiene conexión a la red pública. El 86.7 % de las viviendas tienen el servicio de agua potable por red pública todos los días de la semana, en tanto el 12.1 % de ellas sólo algunos días de la semana. De las viviendas que tienen todos los días a la semana, sólo el 64.3 % de ellas tienen agua potable las 24 horas del día. Estos datos son muy importantes porque señalan la calidad del servicio, e incluso permite focalizar la acción del Estado, hasta el más amplio nivel de detalle. Esta información de los Censos 2017 es de enorme potencia para ayudar a la gestión pública, a todo nivel, saber dónde se requieren implementar, ampliar o mejorar los servicios básicos de la vivienda.

No son únicamente los materiales de pisos, paredes o techos lo que distingue una buena vivienda y las condiciones de vida de quienes las ocupan. Es también el acceso a los servicios básicos y su calidad lo que indica las mejores condiciones de vida de la población. Se han registrado importantes mejoras; sin embargo, la cobertura alcanzada exhibe aún brechas por cubrir, especialmente en las nuevas expansiones urbanas y en los lugares más alejados del país. Esto es muy importante, sobre todo con el acceso al agua potable, que está íntimamente relacionado con factores nutricionales, especialmente en la niñez.

> **“Ahora las políticas públicas tendrán, con el Censo 2017, valioso instrumento para impulsar el bienestar de los peruanos en todo nivel.”**